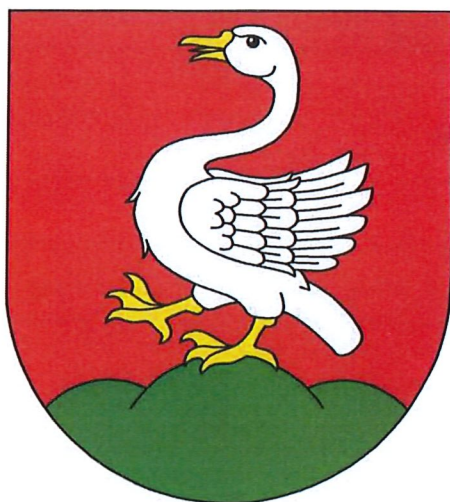


PROGRAM ROZVOJE OBCE LESTKOV



NA OBDOBÍ LET
2024 - 2029

Program rozvoje Obce Lestkov byl schválen zastupitelstvem obce dne 14.03.2024 usnesením
č. 10/5

Obsah

Úvod	2
<i>Analytická část</i>	
Území	3, 4
Obyvatelstvo	5, 6, 7, 8
Hospodářství	9, 10, 11, 12
Infrastruktura	13, 14
Vybavenost obce	15, 16
Životní prostředí	17, 18
Správa obce	19, 20, 21
Východiska pro návrhovou část	22
SWOT	22, 23
<i>Návrhová část</i>	
Vize	24
Cíle, Opatření, Aktivita	25
Podpora realizace	26

Úvod

Program rozvoje obce Lestkov je základním strategickým dokumentem obce. Dokument řeší rozvojové cíle, programové úkoly, rozvojové aktivity a určuje priority pro realizaci aktivit obce. Program rozvoje obce slouží jako podklad pro zpracování konkrétních investičních záměrů, sestavování rozpočtu obce, zpracování územně plánovací dokumentace, posuzování regionálních plánů a programů z pohledu obce a pro sestavení strategie rozvoje obce. Dokument sumarizuje informace a data uvedená v ostatních strategických dokumentech, pracuje s nimi, avšak nekopíruje informace v nich uvedené v plném rozsahu. Je v souladu se zpracovaným a platným územním plánem, který nabyl účinnosti dne 16. 12. 2017.

Všechna uvedená data jsou zpracována podle aktuálních a dostupných informací k datu schválení dokumentu. Schválení programu rozvoje obce je dle § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazeno zastupitelstvu obce.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Popis

Obec Lestkov se nachází v Plzeňském kraji, v severozápadní části okresu Tachov. V Tachově, vzdáleném 25 km, se nachází úřad s rozšířenou působností. V Plzni, vzdálené 50 km, se nachází krajský úřad. Obec leží na silnici II. třídy 201, spující město Planá a obec Konstantinovy Lázně a na silnici III. třídy 20165 vedoucí do části obce Hanov. Celková plocha území obce činí 3879,69 ha. V současné době obec Lestkov tvoří 6 místních částí rozkládající se na 7 katastrálních územích: Lestkov, Domaslav, Hanov u Lestkova, Stan u Lestkova, Vysoké Jamné, Vrbice u Bezdrůžic a Dolní Víška.

Většinu plochy zaujímá zemědělská půda (orná půda, zahrada, ovocný sad, trvalý travní porost) o rozloze 2031,30 ha. Zbylou plochu o rozloze 1848,39 ha tvoří půda nezemědělská (lesní pozemek, vodní plocha, zastavěná plocha a nádvoří, ostatní plocha). Významnou část nezemědělské půdy tvoří lesní pozemky, 1596,20 ha.

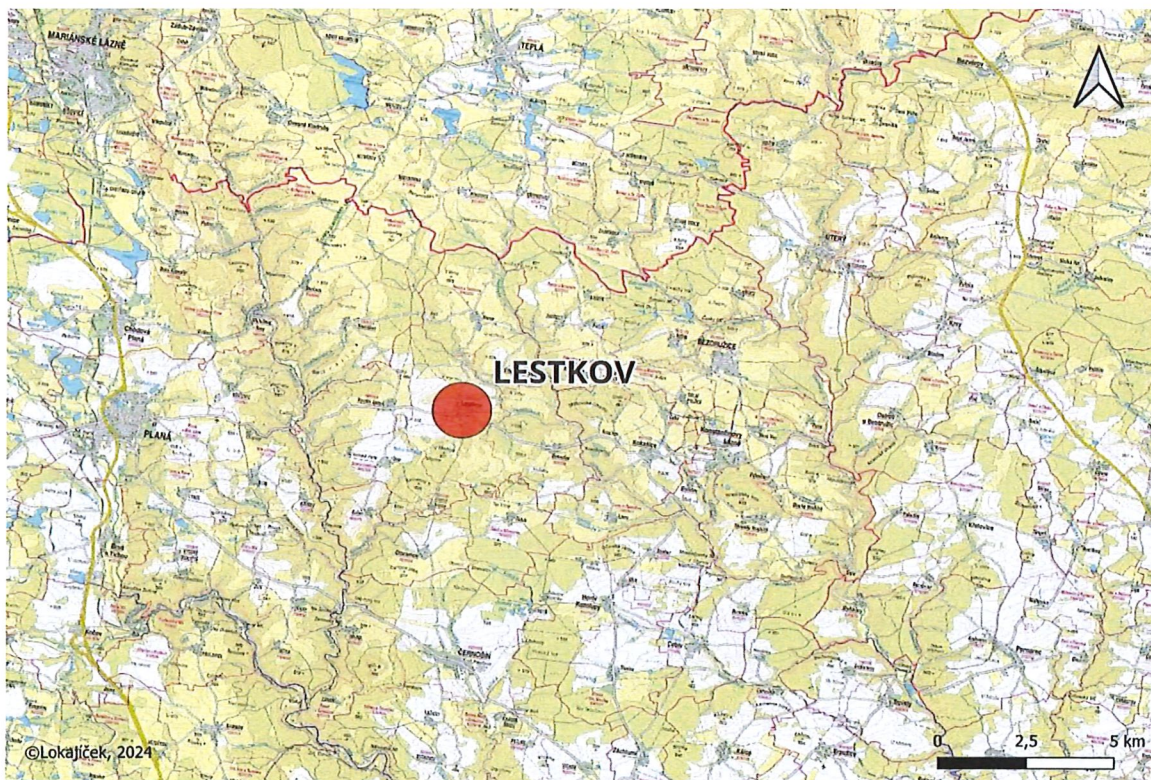
Krajina s nízkým osídlením, v níž se Obec Lestkov nachází, je minimálně přímo dotčena průmyslem. Lesy, pole a louky tvoří spolu s reliéfem členitou a pestrou a krajinu protkanou Podhájským potokem, Kosím potokem a potokem Hadovka, spolu s cyklostezkami a turistickými trasami. Severní část obce je součástí přírodního parku Hadovka pojmenovaný po výše uvedeném potoku. Přírodní park se rozléhá v oblasti mezi obcemi Lestkov, Domaslav, Krasíkov (Kokašice), Horní Polžice, Kohoutov, Vrbice u Bezdrůžic a Hanov. Součástí parku jsou minerální prameny "Zhořecká kyselka" a "Hanovská kyselka".

Dominantou krajiny je Ovčí vrch (697 m n. m.) s nedaleko stojící Kaplí Smrtných úzkostí Kristových a Krasíkov (640 m n. m.), na níž se nachází zřícenina hradu Švamberk. Nedaleko západním směrem se nachází též nádherný a vyhledávaný přírodní park Kosí potok. Ve správním území Lestkova se nachází 17 vodních nádrží a rybníků. Na zemědělských půdách hospodaří z větší části místní farmáři. Západní část k. ú. Stan u Lestkova je součástí přírodního parku "Kosí potok"s památným stromem "Jeřáb Kosího potoka", vzdáleném 1,1 km od silnice II. třídy 201. V jižní části k. ú. Lestkov se nachází přírodní rezervace "U tří rybníčků". Pro zajištění udržitelnosti přírodního prostředí je v územním plánu vymezen územní systém ekologické stability. Ten je členěn na prvky regionálního ÚSES, které jsou převzaty ze Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje a systému lokálního ÚSES.

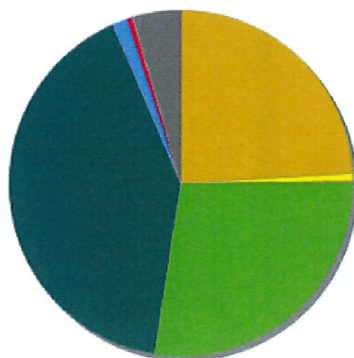
Historie

První zmínka o vsi Lestkov pochází z roku 1257 z listiny přimdkého purkrabího Ratmíra z rodu Švambergů. Rod Švambergů obýval zdejší tvrz, o níž je první zmínka v listině z roku 1456. Avšak již v listinách z let 1546 a 1570 se lestkovská tvrz neobjevuje. Přesný rok povýšení obce na městečko není znám, ale lze jej zasadit asi do poloviny 15. století. Za panování Švambergů bylo městečku roku 1473 uděleno právo svobodných odkazů a stěhování. Od Švambergů byl přejat i erb městečka, který tvoří krácející labuť na třech zelených návrších v červeném poli. Tři pahorky symbolizují tři linie Švambergů – Skviřín u Boru, Wolfstein a Švamberg. K nejznámějším majitelům Lestkova patřil Jan Rulant z Lestkova a Švamberka, který byl hejtmanem Plzeňského kraje. Jan vlastnil Lestkov od roku 1397 až do husitských válek. Posledním Švambergem v Lestkově byl Jan Bedřich, který zemřel roku 1659. Po jeho smrti vlastnila ves hrabata z Heisensteinu, která ji v roce 1712 prodala knížeti Maxmiliánu Karlovi zu Löwenstein. Jeho rod vlastnil městečko až do roku 1945. Po 2. světové válce utrpěla obec odsunem německy mluvících obyvatel, přičemž počet zdejších občanů klesl z jednoho tisíce na pouhé tři stovky (zdroj:<https://www.mistopisy.cz/>).

Historie přilehlých obcí (částí) je neméně významná. Například první písemné zmínky o přilehlé obci Hanov sahají do 14. stol., kdy v 15. stol. přechází do držení pobočné švamberské rodové větve Hanovců z Hanova (<http://www.hanov.cz/Hanov.html>). První písemná zmínka o obci Domaslav sahá ještě dále.



Druhy pozemků [ha]



Orná půda	Chmelnice	Vínice	Zahrady	Ovocné sady	Trvalé travní porosty	Lesní pozemky	Vodní plochy	Zastavěné plochy	Ostatní plochy
-----------	-----------	--------	---------	-------------	-----------------------	---------------	--------------	------------------	----------------

Zdroj: ČSÚ

2. Obyvatelstvo

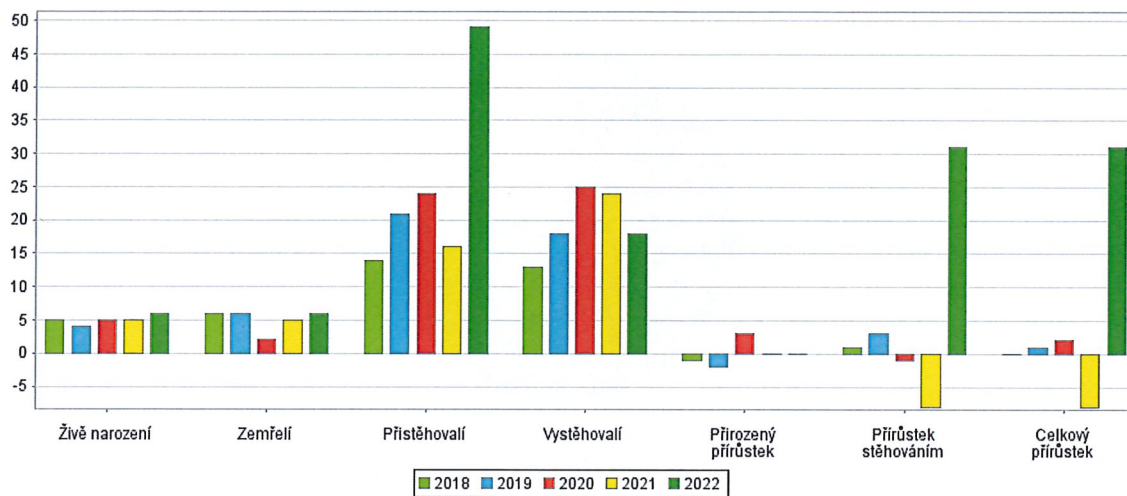
Demografická situace

Stav obyvatel		Období: 31.12.2022		
		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		407	201	206
v tom ve věku (let)	0-14	69	33	36
	15-64	269	141	128
	65 a více	69	27	42
Průměrný věk (let)		40,8	39,8	41,9
Zdroj: ČSÚ				

Zdroj: ČSÚ

Pohyb obyvatel		Období: 2022		
		Celkem	Muži	Ženy
Živě narození		6	4	2
Zemřelí		6	3	3
Přirozený přírůstek		-	1	-1
Přistěhovalí		49	22	27
Vystěhovalí		18	7	11
Přírůstek stěhováním		31	15	16
Celkový přírůstek		31	16	15
Sňatky		2	-	-
Rozvody		1	-	-
Zdroj: ČSÚ				

Zdroj: ČSÚ



Zdroj: ČSÚ

Obyvatelstvo podle nejvyššího dosaženého vzdělání				
		Celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo ve věku 15 a		324	161	163
v tom nejvyšší dosažené vzdělání	bez vzdělání	2	1	1
	základní včetně neukončeného	63	23	40
	střední vč. vyučení (bez maturity)	126	79	47
	úplné střední (s maturitou), vč. nástavbového a pomaturitního	75	28	47
	vyšší odborné vzdělání, konzervatoř	2	1	1
	vysokoškolské	29	14	15
	nezjištěno	27	15	12
Zdroj:		ČSÚ		

Zdroj: ČSÚ

Sociální situace

Obyvatelstvo podle národnosti				
		Celkem	muži	ženy
Obyvatelstvo celkem		387	190	197
z toho národnost (osoby, které uvedly dvě národnosti, jsou započteny v obou národnostech)	česká	189	i.d.	i.d.
	moravská	1	i.d.	i.d.
	slezská	-	i.d.	i.d.
	slovenská	6	i.d.	i.d.
	polská	6	i.d.	i.d.
	německá	2	i.d.	i.d.
	romská	-	i.d.	i.d.
	ruská	-	i.d.	i.d.
	ukrajinská	1	i.d.	i.d.
	vietnamská	-	i.d.	i.d.
	neuveдена	188	i.d.	i.d.
Zdroj: ČSÚ				

Zdroj: ČSÚ

Spolky a sdružení

Na území obce působí spolky:

- Spolek Domaslav (*1998)
- Větrné mlýny na Tepelsku (*2005)
- Spolek pro kulturní a duchovní obnovu kostela Svatého Prokopa v Lestkově (*2023)

Dále má obec Lestkov pobočný spolek:

- SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Lestkov (*2000)
- ZO Český svaz včelařů Lestkov (*1995)



Foto: JSDH

Tradičními kulturními akcemi pořádanými obcí ve spolupráci s jednotkou sboru dobrovolných hasičů (JSDHO) jsou: Maškarní ples, oslava k Mezinárodnímu dni žen, akce pro děti i dospělé v rámci Mezinárodního dne dětí, pouť Sv. Prokopa, Konec prázdnin, Halloween, Rozsvícení vánočního stromku, Mikulášská nadílka, Setkání důchodců.

Sbor dobrovolných hasičů, jehož historie sahá až do roku 1875, je významnou složkou nejen při zásazích při požárech, povodních a jiných kalamitách, ale je i významným pomocníkem při pořádání kulturních akcí pro děti i dospělé a zkrášlování veřejného prostranství. Dále obec pořádá odborné a tématicky zaměřené přednášky pro širokou veřejnost, turistické vycházky po okolí, v každém ročním období 1x a "Novoroční procházku", výstavy ve veřejných prostorách obecního úřadu.

V Domaslavi se nachází stejnojmenný spolek "Domaslav", založený v roce 1998. Spolek je v obci velmi aktivní. Pro místní obyvatele pořádá bohaté kulturní akce jako například Noc kostelů, Literární Domaslav nebo Probouzení Domaslav. Každý rok se v kostele sv. Jakuba v Domaslavi koná díky organizaci spolku tradiční Česko-německá mše svatá s názvem Setkání - Treffen za účasti německých rodáků z Domaslavi a okolí. Spolek dále pořádá brigády na údržbu farního areálu, okolí kostela a přilehlých pozemků, včetně pozemků obecních. Zasluhou činnosti spolku tak dochází nejen ke kultivaci farního areálu, ale tektéž ke zkrášlení veřejného prostranství. Spolek Domaslav spolupracuje se sousedy, kdy funguje vzájemná výpomoc a kooperace.

Další významný spolek "Větrné mlýny na Tepelsku" působí na území Hanova. Spolek sdružuje obyvatele nejen Hanova, se zájmem o přírodu a život v Hanově a jeho okolí. Spolek pečuje o pramen Hanovské kyselky, opakovaně organizuje úklid v okolí Hanova a pořádá kulturní akce: stavění Májky, Adventní výzdobu Hanova, Velikonoční aktivity. Spolek spolupracuje s obyvateli Vrbice a aktivně vystupuje i v oblasti ekologie a v současné době je aktivní v projednávání záměru otevření Lomu v Hanově.

Finanční podpora spolkům je součástí obecního rozpočtu, v současné době ve výši 100 tis. Kč. K dispozici je taktéž technická podpora. Veškeré kulturní akce jsou pravidelně zveřejňovány na webových stránkách obce (<https://www.obcelestkov.cz>) a pomocí mobilní aplikace "V OBRAZE".

3. Hospodářství

Ekonomická situace

Obec Lestkov v současné době nemá tzv. průmyslovou zónu, kde by se soustředila podnikatelská činnost obyvatel. Drobní podnikatelé podnikají většinou na adrese svého bydliště. Většina obyvatel dojíždí za prací do okolních obcí, z čehož značná část dojíždí do průmyslových zón u obce Nová Hospoda (26 km) a u obce Ostrov u Stříbra (35 km).

V současnosti v obci najdeme:

- provozovnu České pošty
- prodejnu potravin COOP
- pohostinství (před kolaudací)

Další externí služby jsou kadeřnictví, masáže a pečovatelská služba. Občanům jsou během všedních dnů rozvázeny obědy.

Obyvatelstvo podle ekonomické aktivity

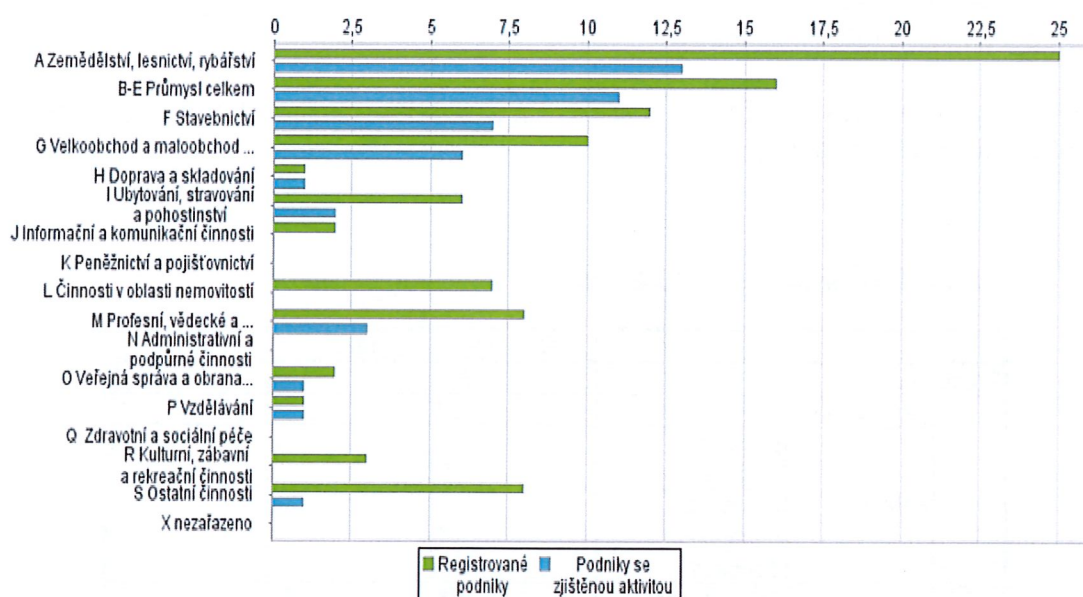
			Celkem	muži	ženy
Pracovní síla			208	118	90
v tom	zaměstnaní		197	111	86
	z toho	pracující důchodci	22	9	13
		osoby na mateřské dovolené	1	-	1
	v tom podle postavení v zaměstnání	zaměstnanci	145	73	72
		zaměstnavatelé	-	-	-
		osoby pracující na vlastní účet	27	20	7
		nezjištěno	25	18	7
	nezaměstnaní		11	7	4
Osoby mimo pracovní sílu			172	69	103
z toho	nepracující důchodci		85	35	50
	osoby na rodičovské dovolené		9	-	9
	Žáci, studenti		47	19	28
Nezjištěno			7	3	4

Zdroj: ČSÚ

Zdroj: ČSÚ

Obyvatelstvo podle ekonomické aktivity						
		1980	1991	2001	2011	2021
Pracovní síla		210	171	165	163	208
v tom	zaměstnaní	210	166	144	132	197
	nezaměstnaní	-	5	21	31	11
Osoby mimo pracovní sílu		208	175	186	174	172
Ekonomická aktivita		-	-	10	20	7
Zdroj: ČSÚ						

Zdroj: ČSÚ

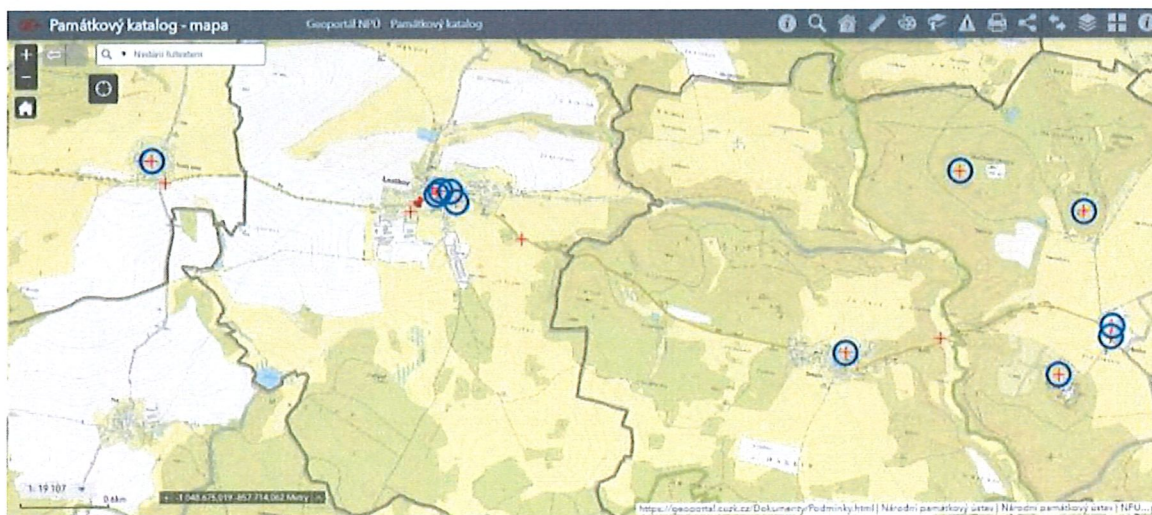


Zdroj: ČSÚ

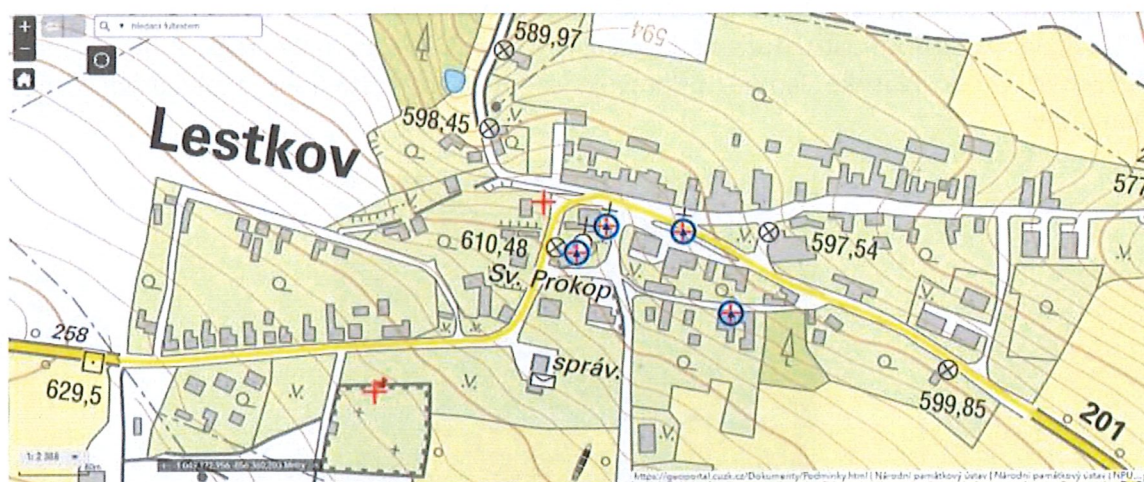
Cestovní ruch

Ve správním obvodu obce se nachází několik kulturních památek (viz. kapitola 5. Vybavenost obce), 2 přírodní parky (Hadovka, Kosí potok), přírodní rezervace (U rybníčků), minerální prameny (Hanovská kyselka a Zhořecká kyselka) a další prameny, které jsou postupně obnovovány. Ve správním obvodu obce se nachází i zbytky původních mlýnů, které ještě čekají na svou záchranu. Mezi významné objekty patří Kostel sv. Prokopa v Lestkově a kostel sv. Jakuba Většího v Domaslavi, o něž pečují spolky. Dále se na území nachází kapličky a drobné sakrální stavby (křížky) v místní části Vysoké Jamné, ve Stanu, ve Vrbici u Bezdržic a Horní Vísce. Ve Vrbici u Bezdržic lze navštívit taktéž pomník významné osobnosti 19. st., Hanse Kudliča. V Lestkově se nachází budova špýcharu u č. p. 84, dále socha sv. Antonína

Paduánského a sochu sv. Prokopa. Oblast Lestkovska je díky cyklostezkám (2206, 2212, 2216 a 2219) a turistickým trasám (zelená, modrá, červená) velmi atraktivní i pro životní prostředí šetrnějšího návštěvníka.

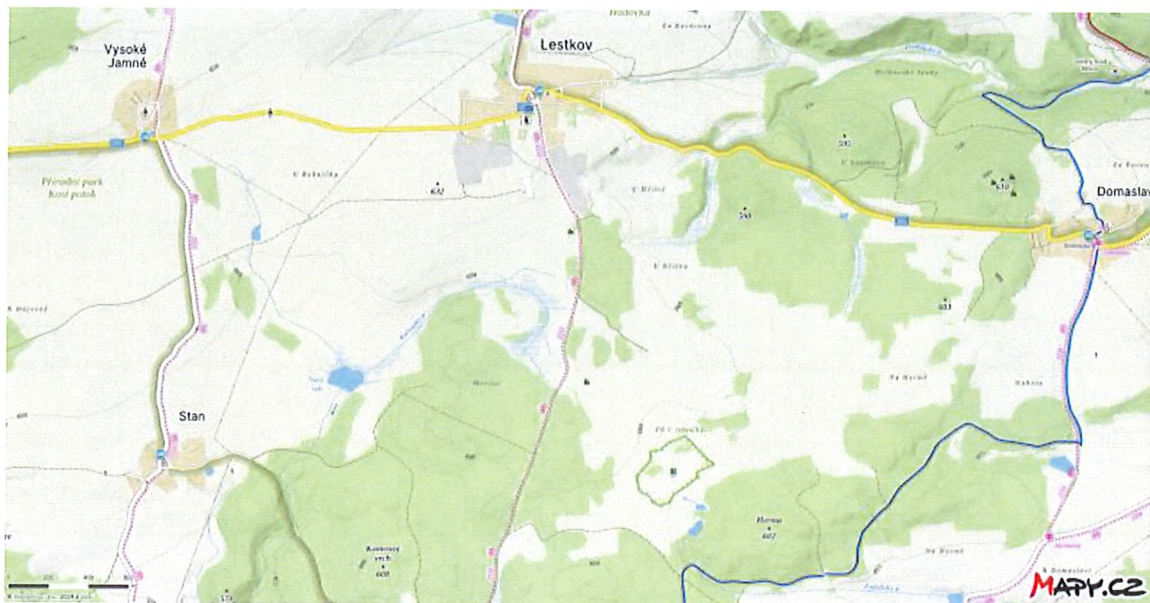


Zdroj: <https://pamatkovykatalog.cz/>



Zdroj: <https://pamatkovykatalog.cz/>

Výše uvedené atraktivní objekty jsou součástí malebné krajiny s rovnoměrnou maticí s lesními porosty, zemědělskou půdou a půdou ostatní. Členitý reliéf se zářezy s Podhájským potokem, Hadovkou a Kosím potokem jsou dotvářené vrchem Krasíkov (640 m. n. m), Ovčím vrchem (697 m. n. m).



Zdroj: Mapy.cz

Turistická infrastruktura, zejména ubytování a stravování (Dvůr Krasíkov) je rozvinuta především v přilehlých větších obcích (Konstantinovy Lázně, Bezručice, Planá, Teplá). V Lestkově je tato infrastruktura nedostačující a rozvíjí se pozvolna. Návštěvník se může občerstvit v obci Vysoké Janné, připravuje se otevření restaurace s atelierem v obci Domaslov.



Zdroj: Mapy.cz

4. Infrastruktura

Zásobování vodou

- Domaslav - část sídla je zásobována vodou z obecní studny, zbytek individuálně z vlastních studní. Kvalita a množství vody je v současné době nevyhovující.
- Hanov - sídlo je zásobováno vodou z místního vodovodu z vlastního prameniště 1 km severozápadně od obce. Část obyvatel je zásobována z vlastních studní. Množství vody je v současné době nevyhovující. Možné je napojení všech stávajících nemovitostí i navržené výstavby. Nové lokality budou napojeny na stávající vodovodní systém, distribuční rozvody budou vedeny v plochách veřejných prostranství, případně plochách dopravní infrastruktury.
- Lestkov – sídlo je zásobováno vodou z veřejného vodovodu. Vydátnost vodního zdroje na prameništi v k. ú. Bezvěrov u Teplé je v letních měsících, v případě nedostatečného množství posilována zdrojem na prameništi v k. ú. Boněnov. Nové lokality budou napojeny na stávající vodovodní systém, distribuční rozvody budou vedeny v plochách veřejných prostranství, případně plochách dopravní infrastruktury.
- Stan – část sídla je zásobována vodou z obecní studny, zbytek individuálně z vlastních studní.
- Vrbice – sídlo je zásobováno z individuálních studní. Kvalita a množství vody je vyhovující.
- Vysoké Jamné – sídlo je zásobováno vodou z veřejného vodovodu, kapacita vodního zdroje a akumulace vyhovuje i pro rozvojové záměry obce. Nové lokality budou napojeny na stávající vodovodní systém, distribuční rozvody budou vedeny v plochách veřejných prostranství, případně plochách dopravní infrastruktury.



Foto: Lokajíček, 2023

Odkanalizování a nakládání s odpadními vodami

V Lestkově je vybudována nesoustavná síť dešťové kanalizace v současnosti využívaná jako jednotná kanalizace, do které jsou vyústěny septiky a jednotná kanalizace. Odpadní vody jsou čištěny v mechanicko biologické ČOV. Nová výstavba bude napojena do této soustavy. Ve většině místních částech Lestkova, se odpadní vody akumulují v bezodtokových jímkách, vyvážených na ČOV. Stále ale přetrvávají potíže s odpady končícími v travivodech a příkopech (Hanov).

Zásobování plynem

V současné době nejsou navrhována nová zařízení VTL plynovodů na území obce. V řešené lokalitě nejsou vytvořeny podmínky pro zásobování zemním plynem ze STL nebo NTL distribuční sítě. Řešeným územím prochází VTL plynovody transportní soustavy zemního plynu, jejichž kapacita je dostatečná pro zásobování navržené STL sítě distribučních plynovodů zemním plynem.

Zásobování teplem

V současnosti je zásobování teplem zajišťováno převážně spalováním pevných fosilních paliv. Značný podíl má dále využití dřeva z místních zdrojů. V menším míře je využíváno vytápění elektřinou (akumulační a přímotopy). V zájmu ochrany životního prostředí je žádoucí zvýšit podíl využití obnovitelných zdrojů včetně využití solární energie, tepelných čerpadel i úspor energie kvalitním tepelnou izolací objektů.

Zásobování elektrickou energií

V obci je rozvedena elektřina po celém území. Plyn ani alternativní zdroje energie zde nejsou k dispozici. Ve všech místních částech včetně Lestkova je veřejné osvětlení. Stávající distribuční transformační stanice budou s postupující realizací navržené výstavby posilovány až po maximálně typový výkon, při dalších požadavcích v obci Vysoké Jamné instalovaného výkonu bude realizována nová transformační stanice TS TS-A a v obci Domaslov trafostanice TS TS-B. Přívodní vedení pro TS TS-A a TS TS-B je navrženo venkovním vedením a z důvodu snížení ochranného pásma na 2 m od krajního vodiče může být realizováno izolovanými vodiči. Pro realizaci výstavby v obci nejsou navrženy přeložky rozvodného zařízení VN, vyjma přeložky v obci Lestkov. Rozvody nízkého napětí budou posíleny v místech napojení nové zástavby na hlavních přívodech od TS, v ucelených návrhových lokalitách budou provedeny rozvody zemními kabely. Veřejné osvětlení bude rozšířeno v rámci navrhované zástavby svítidly na samostatných stožárech se zemními kabelovými rozvody. V rámci rozvodů zemními kabely je třeba dodržovat prostorové uspořádání sítí technické vybavenosti a počítat i s pokládkou nových místních sdělovacích vedení.

Spoje

Řešeným územím prochází trasy sdělovacích vedení spojů. Tato nejsou v kolizi s návrhovými lokalitami, nejsou tedy navrženy přeložky, stávající kabelové trasy budou

respektovány dle zákona. Případná nová zařízení mobilních operátorů je možno umísťovat v nezastavěném území v souladu s regulativy využití území, vždy však bude vyhodnocen vliv na krajinný ráz.

Veřejná prostranství

V obci a jejích částech jsou vzhledem k charakteru zástavby rozsáhlá veřejná prostranství vysoce překračující požadavky na jejich rozsah podle §7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb. Navržena je kultivace těchto ploch v centrech jednotlivých sídel.

Doprava

Doprava v obci je primárně zajištěna po silnicích II. a III. třídy, místních komunikacích, osobní a autobusovou dopravou. Lestkov nemá železniční dopravu. Nejbližší napojení na železniční síť je v obci Kokašice a v Plané. Prostupnost krajiny je zajištěna pomocí účelových komunikací.

Obec se nachází na silnici II. třídy č. 201, spojující Konstantinovy Lázně a Planou. Z Plané se lze po silnici I. třídy 21 napojit na dálnici D5. Další lestečkovskou, již méně frekventovanou komunikací je silnice III. třídy 20165, jež vede do 13 km vzdáleného města Teplá a v současné době se nachází na území Karlovarského kraje v havarijním stavu. Stav místních komunikací je na dobré úrovni. Silnice a místní komunikace jsou pravidelně dle potřeb v jednotlivých úsecích opravovány a celkově dle priorit udržovány. Stav účelových komunikací je v některých částech území v nevyhovujícím stavu a jsou opět dle priorit řešeny.

5. Vybavenost obce

Bydlení

Domovní fond				
	Celkem	rodinné domy	bytové domy	ostatní budovy
Domy celkem	158	149	8	1
Obydlené domy celkem	112	103	8	1
v tom podle vlastníka domu	fyzická osoba	101	101	-
	obec, stát	1	-	-
	bytové družstvo	-	-	-
	jiná právnická osoba	3	2	1
	spoluvlastnictví vlastníků bytů	7	7	-
	kombinace vlastníků	-	-	-
	nezjištěno	-	-	-
v tom podle období výstavby nebo rekonstrukce	1919 a dříve	23	23	-
	1920 - 1945	24	23	-
	1946 - 1970	10	9	-
	1971 - 1980	9	8	-
	1981 - 1990	5	-	-
	1991 - 2000	5	5	-
	2001 - 2010	10	10	-
	2011 - 2015	3	3	-
	2016 a později	-	-	-
	nezjištěno	23	22	1
Zdroj:	ČSÚ			

Zdroj: ČSÚ

Školství a vzdělání

Obec Lestkov není zřizovatelem Mateřské, Základní školy ani jiného školského zařízení. Nejbližší školské příspěvkové organizace jsou v Konstantinových Lázních (8 km), v Bezručicích (10 km) a v Plané (12 km). Na dopravní obslužnost obec přispívá finanční částkou 20 tis. ročně.

Zdravotnictví

V obci se nenachází zdravotnické středisko, zajišťující základní lékařskou péči. V současné době je občanům zejména základní péče poskytována v Plané a v Tachově. Specializovaná pracoviště se nachází v Mariánských Lázních (23 km), v Chebu (52 km), v Plzni (50 km) a v Sokolově (53 km).

Tady by asi měla být zmínka, že obec ve spolupráci v PK, zajišťuje dopravu do škol a za vzděláním

Sociální péče

Obec má smluvně zajištěnou pečovatelskou službu.

Kultura

Informace o kulturním dění jsou pro širokou veřejnost pravidelně zveřejňovány na internetových stránkách, úřední desce, vývěškových tabulích v přilehlých obcích a pomocí rozhlasu. Tuto činnost zajišťuje pracovnice obecního úřadu ve spolupráci s vedením obce. Významným organizátorem kulturních akcí je sbor dobrovolných hasičů.

Významné památky:

Lestkov - Seznam kulturních památek					
1	Kostel sv. Prokopa		kulturní památka	Lestkov	památkově chráněno
2	Sýpka venkovské usedlosti		kulturní památka	Lestkov	památkově chráněno
3	Socha sv. Dominika		kulturní památka	Lestkov	památkově chráněno
4	Socha sv. Antonína Paduánského		kulturní památka	Lestkov	památkově chráněno
5	Venkovská usedlost		kulturní památka	Lestkov	již nechráněno
6	Kostel sv. Jakuba Většího		kulturní památka	Domaslav	památkově chráněno
7	Kříž		kulturní památka	Hanov	již nechráněno
8	Kaple		kulturní památka	Vysoké Jamné	památkově chráněno
Zdroj: https://pamatkovykatalog.cz/					

Na Lestkovsku se nachází další sakrální a jiné historicky zajímavé objekty.

Sport a tělovýchova

V současné době nemá obec Lestkov a jeho místní části sportovní spolek. V Lestkově se nachází fotbalové hřiště s travnatým povrchem. Toto hřiště má však nevyhovující parametry podléhající pravidlům Fotbalové asociace České republiky. V Lestkově se nachází v blízkosti OÚ a u bytovek s č. p. 215 a 216 pouze hřiště dětská. Děti, mládež i dospělí dojíždí za sportem do okolních obcí. Pro absenci sportovních spolků nejsou v současnosti pořádány sportovní akce. Obec pořádá 5x ročně turistickou procházku po okolí. Ostatní sportovní a volnočasové aktivity probíhají individuálně.

Zastupitelé obce jsou si vědomi nevyhovujícího stavu a vnímají dlouhotrvající problém, značící úpadek sportu nejen v Lestkově, ale zejména "venkova" v rámci celé České republiky. Až budou příčiny neutěšeného stavu věrně nadefinovány, Obec Lestkov vytvoří do konce roku 2024 "PLÁN SPORTU", který bude obšírněji reflektovat současný stav v oblasti sportu a možnosti rozvoje v souladu se všemi strategiemi, legislativou a v neposlední řadě s rozpočtem obce v kombinaci s dotacemi, jejich udržitelností a především udržitelností následnou.

V současné době lze priority obce v oblasti sportu rozdělit na oblasti:

- Sport mládeže a dětí
- Sport pro všechny
- Sportovní infrastruktura

Spolky a sdružení

viz. kapitola 2. Obyvatelstvo

6. Životní prostředí

Přírodní hodnoty

Přírodní prostředí na území obce zahrnuje část území obce s relativně minimálně narušeným přírodním prostředím především v hluboce zaříznutých údolích Hadovky a Kosího potoka. Vzhledem k rozmanitosti krajiny s rozptýlenými lesními porosty a plochami ZPF členěnými dále krajinnou zelení a nízké hustotě osídlení je přírodní prostředí relativně dobré, se zachovalými základními hodnotami. Okolí Lestkova se pyšní výskytem vzácných a chráněných živočišných druhů (https://portal.nature.cz/publik_syst/ctihtmlpage.php?).

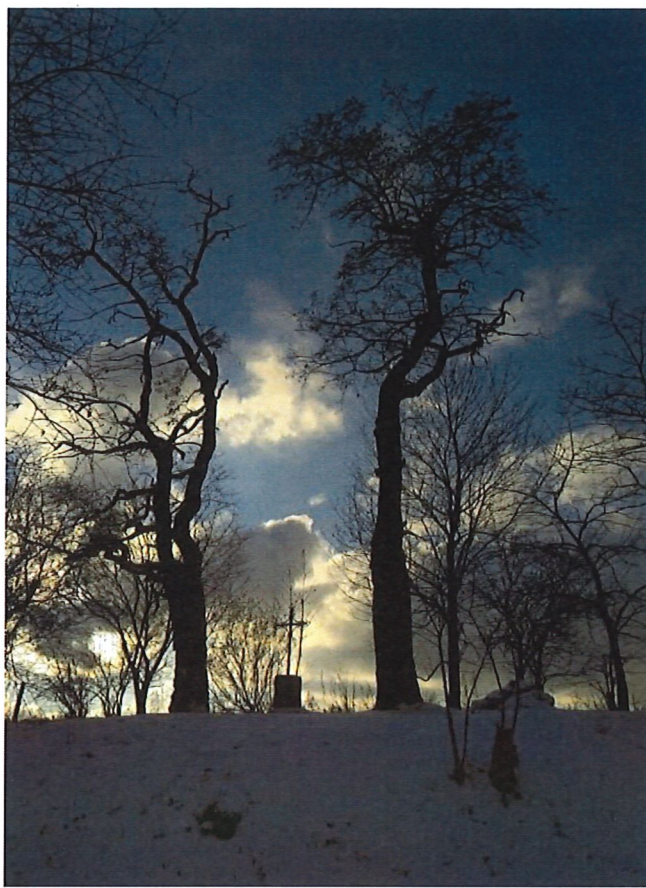


Foto: Lokajíček, 2022

Územní systém ekologické stability

Pro zajištění udržitelnosti přírodního prostředí je v územním plánu vymezen územní systém ekologické stability. Ten je členěn na prvky regionálního ÚSES, které jsou převzaty ze Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje a systém lokálního ÚSES. Vymezení lokálního systému vychází z generelu lokálního ÚSES (generel zpracoval RNDr. Řepa). Tím je zajištěna návaznost prvků na sousedních katastrech. Vymezení skladebných prvků ÚSES je v souladu s již provedenými pozemkovými úpravami v katastrálních územích Lestkov, Hanov a Vysoké Jamné. Návrh na vymezení ÚSES zajišťuje uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivě působí na okolí, méně stabilní části krajiny a vytvoření základů pro mnohostranné využívání krajiny. Ochrana takto vymezeného ÚSES je povinností všech vlastníků pozemků i uživatelů pozemků tvořící jeho základ.

Zvláště chráněná území

Na území obce se nacházejí chráněná území přírody (<https://drusop.nature.cz/>):

- Přírodní rezervace "U rybníčků", v k.ú. Lestkov – 8,07 ha
- Památný strom "Jeřáb u Kosího potoka"

- Evropsky významná lokalita Hadovka (3,3 ha)
- přírodní park Kosí potok (větší část k.ú. Vysoké Jamné, Stan a Dolní Vísky)
- přírodní park Hadovka (k.ú. Vrbice, Domaslav a východní část k.ú. Lestkov)
- nelesní zeleň chráněná v 16 lokalitách jako registrovaný významný krajinný prvek.

Pozitivně se projevují plochy nelesní zeleně a doprovodní zeleň cest a zejména vodních toků a vodních ploch (rybníků). Předností je výšková členitost reliéfu území, umožňující otevřené pohledy na dominantní výše položená území lesních komplexů. Pro další rozvoj řešeného území je žádoucí udržet charakteristickou kompaktnost zastavěného území vhodného jak pro rodinnou zástavbu, tak pro rekreaci bez zbytečných výběžků do okolní krajiny. Do ucelených polních honů bude vhodné doplnění polních cest s doprovodnou zelení listnatých dřevin, jak navrhuje Komplexní pozemková úprava Lestkov.

Ochrana přírody

Obec pořádá pravidelně osvětovou činnost zaměřenou na přírodní hodnoty lokality Lestkovska, které je nutno vnímat, chránit a chápat v globálním kontextu. Pro občany i návštěvníky jsou pořádány turistické procházky po okolí a přednášky enviromentálně zaměřené (krajinný ráz, veřejná zeleň, lesy, geologie, ornitologie, alternativní zdroje, ...). V roce 2022 obec započala spolupráci s ornitologem, který provádí monitoring ptactva na 2 čtvercích Lestkovska. Z tohoto výzkumu bude výstup prezentován opět pro širokou veřejnost v podobě přednášky, výstavy a publikace. Další spolupráce s odborníky profesionály, amatéry a akademickou obcí bude rozšiřována.

V současné době je zahájen již několikátý pokus nadnárodní korporace o „Stanovení dobývacího prostoru Hanov u Leskova a hornická činnost těžby živčičné suroviny“ v prokázaném a nezpochybnitelném ročním množství 200tis tun. Tato aktivita nebude Obcí Lestkov podporována, neboť je v závažném rozporu s hodnotami výše uvedenými v kontextu celého regionu s dopadem na životní prostředí, na kvalitu života občanů i na cestovní ruch.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Obec Lestkov je základní jednotkou veřejné správy, územně samosprávný celek základního stupně. V tomto smyslu je vykonavatelem samosprávy a v malé míře státní správy v přenesené působnosti. Mezi agendy úřadu např. patří lesní hospodářství, správa a údržba majetku obce, který představují pozemky a budovy, silniční správní činnost, czech point, účetní a ekonomické činnosti, stavebně-investiční činnost, evidence obyvatel, povolování kácení dřevin a další. Město má zpracovaný a platný územní plán z roku 2017.

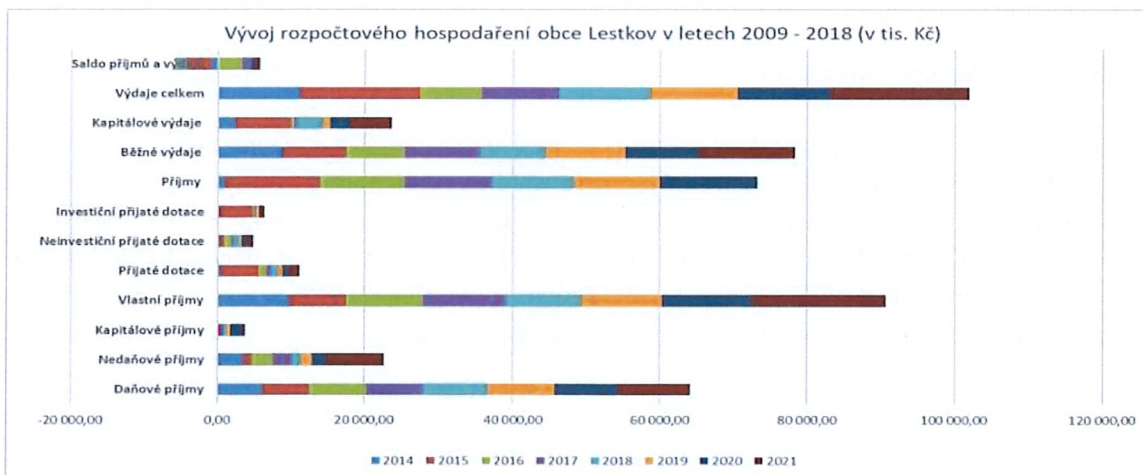
Zařazení obce Lestkov	
Název obce	Lestkov
PSČ	34953
Katastrální území	7 KÚ v obci
Obec	Lestkov
Pověřený úřad	Planá
ORP	Tachov
Okres	Tachov
Kraj	Plzeňský
Statistika	Statistické údaje o obci
Identifikace obce Lestkov	
GPS pozice	49.88305309947632, 12.87100312122044
RUIAN kód	OB.561011

Zdroj: <https://www.kurzy.cz/>

Vývoj rozpočtového hospodaření obce Lestkov v letech 2009 - 2018 (v tis. Kč)								
Popis	Rok							
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Daňové příjmy	6 163,66	6 383,51	7 619,76	7 870,37	8 614,20	9 039,69	8 677,03	9 834,83
Nedaňové příjmy	3 546,76	1 190,43	2 737,79	2 770,51	1 203,29	1 486,71	1 866,71	7 832,06
Kapitálové příjmy	52,76	179,37	15,10	583,33	372,39	476,29	1 665,70	473,23
Vlastní příjmy	9 762,97	7 753,30	10 372,64	11 224,10	10 189,88	11 002,68	12 209,43	18 140,13
Přijaté dotace	477,57	516,48	1 055,95	562,50	859,02	712,10	891,05	1 444,83
Neinvestiční přijaté dotace	307,57	601,21	880,95	292,50	799,02	362,10	791,05	814,42
Investiční přijaté dotace	170,00	4567,24	175,00	270,00	60,00	350,00	100,00	630,41
Příjmy	1 024,53	12 921,75	11 428,59	11 786,71	11 048,90	11 714,78	13 100,48	195,96
Běžné výdaje	8 773,69	8 749,99	7 889,38	10 132,13	8 827,10	10 906,16	9 901,52	13 148,28
Kapitálové výdaje	2 383,52	7 645,10	286,17	428,03	3 565,50	926,92	2 702,01	5 674,00
Výdaje celkem	11 157,21	16 395,00	8 175,55	10 560,16	12 392,56	11 833,08	12 603,53	18 822,29
Saldo příjmů a výdajů	-916,67	-3 473,26	3 253,04	1 226,55	-1 343,66	-118,30	496,96	762,67

Zdroj: ČSÚ

Zdroj: ČSÚ



Zdroj: ČSÚ

Bezpečnost

Obec Lestkov lze považovat za bezpečnou, s občasnými projevy vandalismu. Nejbližší obvodní oddělení Policie ČR se nachází v Konstantinových Lázních a v Plané.

Vnější vztahy a vazby

Obec Lestkov je členem Sdružení obcí pro vybudování a provozování skládky Černošín (SOČ), Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech (VSOZČ), Mikroregionu Konstantinolázeňsko, MAS Český Západ a Euregio Egrensis. Obec nemá partnerskou obec.

- <https://www.soccernosin.cz/historie-a-cinnost-soc>
- <https://www.mikroregion-kl.cz/>
- <https://www.mascz.cz/mas.html>
- <https://euregio-egrensis.cz/cs>



Zdroj: <https://www.mascz.cz/mas.html>

A.2 Východiska pro návrhovou část



SWOT ANALÝZA	
S - Silné stránky	W - Slabé stránky
✓ Potenciál pro cestovní ruch ✓ Absence velkých zdrojů znečištění ✓ Absence průmyslu ✓ Činnost spolků ✓ Kulturní dění v obci ✓ Chráněná území ✓ Blízkost léčebných lázní ✓ Osvětová činnost ✓ Vzdělávání pracovníků úřadu	✓ Chybějící vlakové spojení, autobusové spoje ✓ Úbytek ekonomicky aktivního obyvatelstva ✓ Nedostatek a nízká úroveň ubytovacích kapacit ✓ Nedostatek pracovních příležitostí ✓ Zásobování vodou ve vybraných místních částí ✓ Absence sportovních spolků ✓ Nedostatek parkovacích míst
O - Příležitosti	T - Hrozby
✓ Oprava místních i účelových komunikací ✓ Nová parkovací místa ✓ Podpora spolků ✓ Zatraktivnění obce ✓ Oprava malých vodních nádrží ✓ Oprava stávajících a oprava nových sportovišť ✓ Rekonstrukce budov ✓ Úspora energií	✓ Stárnutí obyvatelstva ✓ Zhoršení zásobování vodou ✓ Omezené finanční možnosti

SWOT analýza

Silné stránky

- **Vzdělávání pracovníků úřadu**
Pracovníci úřadu jsou vzdělávání jednak v souladu s platnou legislativou, ale takéž v souladu s aktuálními potřebami obce. Vzdělávání probíhá fyzicky i pomocí e-learningových kurzů.
- **Kulturní dění v obci**
Plesy, výstavy, přednášky, pouť, koncerty, turistické procházky, ...
- **Absence průmyslu**
Kvalitní životní prostředí bez negativních ekologických dopadů. Minimální ekologická zátěž (technické stavby) v důsledku zejména zemědělské činnosti před rokem 1989.

- **Existující potenciál pro cestovní ruch**
Krajinný ráz, čisté ovzduší, absence těžkého a lehkého průmyslu, minimální doprava, stavební památky, minerální prameny jsou jedinečným artiklem pro rozvoj turistiky a zázemí s ní související. Jedná se především o ubytovací a stravovací zařízení. Není nutné budovat tzv. "taháky", krajina vše pro obyvatele i návštěvníky obsahuje.
- **Činnost spolků**
Záchranné programy památek, kulturní akce, veřejné práce.
- **Osvětová činnost**
Enviromentální přednášky pro odbornou i širokou obec
- **Blízkost léčebných lázní**
Konstantinovy Lázně, Mariánské Lázně
- **Chráněná území**
Přírodní park Kosí potok, přírodní park Hadovka, Přírodní rezervace U rybníčků, Památný strom "Jeřáb u Kosího potoka"
- **Absence velkých zdrojů znečištění**
Neexistence těžkého, lehkého a jinak významného průmyslu v okolí Lestkova i v regionu s minimálním znečištěním vod i ovzduší.

Slabé stránky

- **Nedostatek parkovacích míst**
Hřbitov v Lestkově, v Domaslavi
- **Absence sportovních spolků**
Nedostatečné zázemí - Malý zájem
- **Zásobování vodou ve vybraných místních částí**
Hanov - Domaslav - Stan
- **Nedostatek pracovních příležitostí**
Za prací nutné dojíždět
- **Nedostatek a nízká úroveň ubytovacích kapacit**
V Lestkově zcela chybí
- **Chybějící vlakové spojení, autobusové spoje**
Autobusové spoje pouze ve všedních dnech, vyjma letních prázdnin
- **Úbytek ekonomicky aktivního obyvatelstva**
Stárnutí obyvatelstva

Příležitosti

- **Úspora energií**
Efektivní využití - alternativní zdroje
- **Rekonstrukce budov**
Obecní majetek
- **Oprava stávajících a oprava nových sportovišť**
Lestkov, fotbalové hřiště - Vysoké Jamné - dětské hřiště - Domaslav - dětské hřiště - Dolní Víška - dětské hřiště (prvky)
- **Oprava malých vodních nádrží**

- Technický stav - soulad s legislativou
- **Zatraktivnění obce**
Veřejná zeleň - Oprava památek
- **Podpora spolků**
- **Nová parkovací místa**
Lestkov, Domaslav
- **Oprava místních i účelových komunikací**
Oprava místních komunikací v obcích Lestkov, Domaslav, Hanov a Vysoké Jamné.
Oprava účelových komunikací v Lestkově, Dolní Vísce a ve volné krajině

Hrozby

- **Omezené finanční možnosti**
Omezené investice v návaznosti na rozpočet obce
- **Zhoršení zásobování vodou**
Technické potíže v důsledku klimatických změn a dalších vlivů.
- **Stárnutí obyvatelstva**

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Vize

Program rozvoje obce obsahuje projektové záměry investičního a neinvestičního charakteru. Záměrem obce je v maximální možné míře využít dotačních titulů k realizaci jednotlivých projektových záměrů obsažených v Programu rozvoje obce Lestkova.

Z hlediska financování rozvojových projektů se nabízí tyto možnosti:

- vlastní zdroje – rozpočet obce
- národní dotace a dotace ze strukturálních fondů EU
- z rozpočtu obce jsou hrazeny především projekty týkající se oprav, údržby obecního majetku a investic do veřejné infrastruktury. S ohledem na výši nákladů budou na jednotlivé projekty průběžně podávány žádosti o podporu z dotačních titulů. Do budoucna je nutné počítat s jejich údržbou.

S ohledem na současný ekonomický stav regionu je doporučeno pečlivě plánovat investiční akce tak, aby nedocházelo k velkému zatížení na straně údržby objektů a snažit se o omezování provozních nákladů např. zateplením budov, modernizací zařízení, jejich plným využitím apod.

Každý rok se vypracovává návrh stavebních prací v souladu s tímto programem, který je následně schválen zastupitelstvem města.

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Cíl 1.: „Zemědělství, lesnictví, rybníky“

Opatření 1.1.: "Oprava malé vodní nádrže ve Stanu"

Opatření 1.2.: "Obnova lesních porostů"

Cíl 2.: „Podnikání“

Opatření 2.1.: "Podpora služeb stávajících a služeb nových"

Opatření 2.2.: "Ubytování"

Cíl 3.: „Cestovní ruch“

Opatření 3.1.: "Oprava sochy sv. Dominika"

Opatření 3.2.: "Odpočívadla na cyklostezkách"

Cíl 4.: „Životní prostředí“

Opatření 4.1.: "Fragmentace krajiny pomocí liniových výsadeb"

Opatření 4.2.: "Energetické úspory + alternativní zdroje"

Opatření 4.3.: "Obnova veřejné zeleně"

Opatření 4.4.: "Enviromentální přednášky"

Opatření 4.5.: "Spolupráce s přírodovědci - monitoring území"

Opatření 4.6.: "Sběrné hnízdo na separovaný odpad - Domaslav"

Úprava vzhledu, případně přesun sběrného hnízda na separovaný odpad na vhodnější místo.

Cíl 5.: „Doprava“

Opatření 5.1.: "Oprava účelové komunikace v Domaslavi"

Opatření 5.2.: "Oprava účelové komunikace v k. ú. Dolní Víška"

Opatření 5.3.: "Oprava účelové komunikace k zaniklé obci Milkov"

Opatření 5.4.: "Oprava propustku na účelové komunikaci od Lestkova k zaniklé obci Milkov"

Opatření 5.5.: "Parkoviště u hřbitova v Lestkově"

Opatření 5.6.: "Oprava účelové komunikace v Dolní Vísce"

Opatření 5.7.: "Cyklostezka Lestkov - Vrbice u Hanova – Domaslav"

Opatření 5.8.: "Autobusová zastávka - Domaslav"

Zajištění oboustranné obslužnosti autobusové zastávky.

Opatření 5.9.: "Oprava místní komunikace u bytovek v Lestkově (panelka)"

Cíl 6.: „Technická infrastruktura“

- Opatření 6.1.: "Rekonstrukce vodárny v Domaslavi"
- Opatření 6.2.: "Obnova vodovodního řadu v Hanově"
- Opatření 6.3.: "Elektrické přípojky k budově OÚ a garáží"
- Opatření 6.4.: "Nová síť vodovodu, kanalizace a veřejného osvětlení" v Lestkově
Pro 10 rodinných domů, včetně přeložky VN a vodovodu
- Opatření 6.5.: "Obnova veřejného osvětlení v Hanově"

Cíl 7.: „Veřejná správa“

- Opatření 7.1.: "Aktualizace Program rozvoje obce Lestkova a Plán sportu"
- Opatření 7.2.: "Aktualizace Požárního řádu"
- Opatření 7.3.: "Tvorba pasportů veřejné zeleně"

Cíl 8.: „Občanská vybavenost“

- Opatření 8.1.: "Oprava krizového bytu v bytovém domě, č. p. 209"
- Opatření 8.2.: "Projektová dokumentace k přestavbě MŠ"
- Opatření 8.3.: "Studie parkových úprav v Lestkově"
- Opatření 8.4.: "Regenerace návsi v Hanově"
- Opatření 8.5.: "Regenerace návsi ve Vrbici u Bezdružic"
- Opatření 8.6.: "Dětské hřiště - Vysoké Jamné, Domaslav, Hanov, Dolní Víška"
- Opatření 8.7.: "Sadové úpravy u hřbitova v Lestkově"

Cíl 9.: „Veřejné služby“

- Opatření 9.1.: "Podpora spolků"
- Opatření 9.2.: "Podpora kulturních a sportovních aktivit"

B.3 Podpora realizace programu

Za realizaci programu bude zodpovědné vedení obce spolu se zastupitelstvem obce, kdy plnění stanovených cílů, opatření a aktivit bude sledováno průběžně během kalendářního roku. Návrhová část zpracovaného a schváleného programu rozvoje obce se bude aktualizovat průběžně, minimálně 1x ročně.